



ニューライフ一番町 【701号室】

専有面積 108.99㎡(壁芯)
バルコニー 17.50㎡

2LDK

リノベーション済

天然無垢ウォルナット材
衝撃に強く、耐久性があります。
重厚感のある深いこげ茶色・墨絵のような美しい木目が特徴で幅広く使用されています。



現地からの眺望



アフターサービス
最長10年保証

スケルトン施工物件
既存の内装を解体
配管から新築しています

※間取図と現況が異なる場合、現況優先とします。
※仕様変更の追加工事も承ります。お気軽にご相談ください。

STRONG POINT

- フルスケルトンリノベーション施工
- トイレ2つ 洗面ツーボウル
- 30.0帖の大型LDK
- 収納豊富な機能的な間取り
- 南東向き・陽当たり良好
- イギリス大使館の緑を望む部屋位置

LIFE INFORMATION

マルエツプチ一番町店	約217m
まいばすけっと半蔵門駅前店	約417m
セブンイレブン千代田一番町店	約210m
スギ薬局一番町店	約227m
麹町小学校	約454m
麹町中学校	約1200m



ACCESS アクセス

東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅徒歩3分
東京メトロ有楽町線「麹町」駅徒歩10分
東京メトロ有楽町線・南北線・都営新宿線・JR総武中央線「市ヶ谷」駅徒歩11分

PRICE 販売価格

23,990 万円(税込)

OUTLINE 物件概要

所在地	/ 東京都千代田区一番町4-5
土地権利	/ 所有権
敷地面積	/ 1474.27㎡
用途地域	/ 商業地域
構造・規模	/ SRC造地下1階付10階建
築年月	/ 1982年11月
旧分譲主	/ 飛栄産業株式会社
施工会社	/ 飛鳥建設株式会社
総戸数	/ 63戸
管理組合	/ 有
管理形態	/ 全部委託
管理員	/ 日勤(月～金8:30～17:00 土8:30～11:00)
管理会社	/ 株式会社東急コミュニティー
管理費	/ 月額36,900円
修繕積立金	/ 月額33,948円
ガス基本料金	/ 月額2,860円
現況	/ 空室 引渡日/即日
備考	/ 司法書士は売主指定となります ペット不可(小鳥及び魚は可)

【設備】

- エレベーター●夜間オートロック
- インターネット(NTT光・KDDI・UCOM)

【駐車場】有 月額40,000円

【バイク置場】無

【駐輪場】有 月額500円～月1500円
空状況要確認