

東京レジデンス TOKYO RESIDENCE

18階部分

2LDK / 66.31m²

16,980 (税込) 万円

ACCESS

東京メトロ半蔵門線
「九段下」駅徒歩4分

東京メトロ東西線「飯田橋」駅徒歩7分

中央・総武緩行線「水道橋」駅徒歩7分

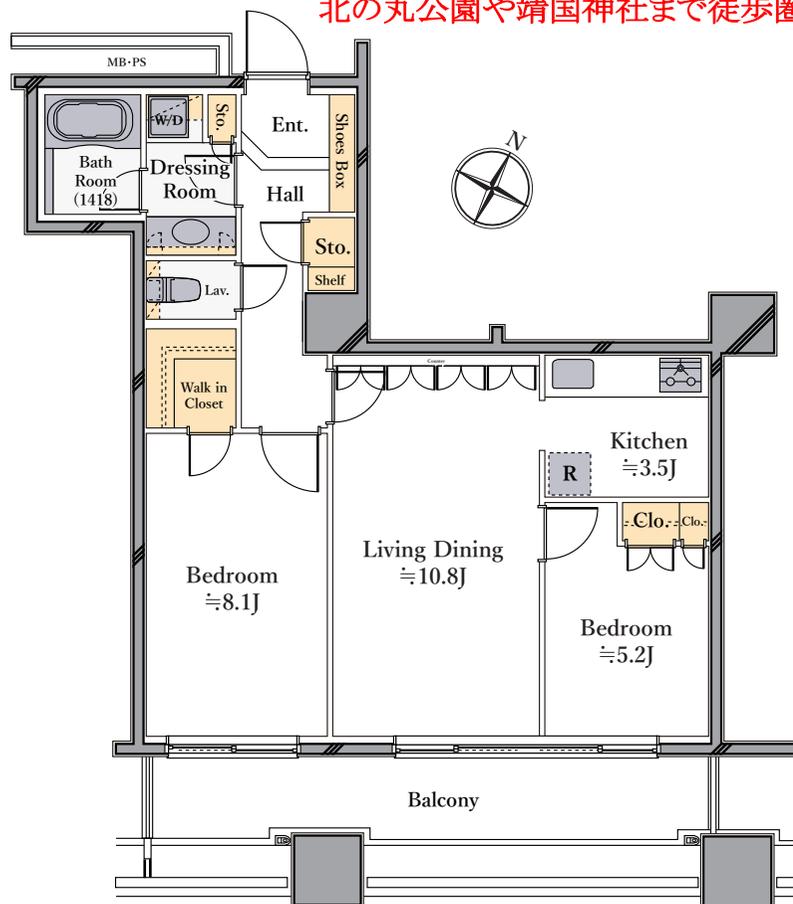
MAP

スマホで
現地周辺地図をチェック!
Google Maps
が開きます。



3駅7路線利用可能

北の丸公園や靖国神社まで徒歩圏内



※図面と現況が相違する場合、現況優先となります。

※司法書士は売主指定となります。

※設置している家具や照明はレンタルにつき、引渡し時にはついておりません。

新規内装リフォーム/2024年7月12日完工

- ・キッチン交換
- ・エアコン交換
- ・ユニットバス交換
- ・建具交換
- ・独立洗面台交換
- ・クロス全面張替
- ・トイレ手洗交換
- ・フローリング張替
- ・巾木交換 他

充実の共用施設

オーナーズサロン、オーナーズルーム
パーカウナー、プレゼンテーションルーム等

コンシェルジュサービス有

大型複合施設 「アイガーデンテラス」徒歩4分圏内

ペット飼育可

(犬および猫2頭以内 体高約50cm程度 体重15kg程度)



DATA

所在地 / 東京都千代田区飯田橋2丁目18-1

権利 / 所有権

共有持分 / 66,31/1,815,110

地域・地区 / 商業地域

構造・規模 / 鉄筋コンクリート造地上29階地下2階

築年月 / 2003年2月

間取り / 2LDK

専有面積 / 66.31m²(約20.05坪)

バルコニー面積 / 16.6m²

総戸数 / 249戸

分譲会社 / 日商岩井株、大和ハウス工業株、他

施工会社 / 清水建設株式会社

管理会社 / 三井不動産レジデンシャルサービス株

管理形態 / 全部委託

管理員 / 日勤

管理費 / 20,690円(月額)

修繕積立金 / 16,230円(月額)

給湯 / 公営水道

ガス / 都市ガス

エレベーター / 有

現況 / 空室

その他 / オーナーズクラブ会費:500円(月額)

自転車置場使用料:300円(月額)

引渡時期 / 相談

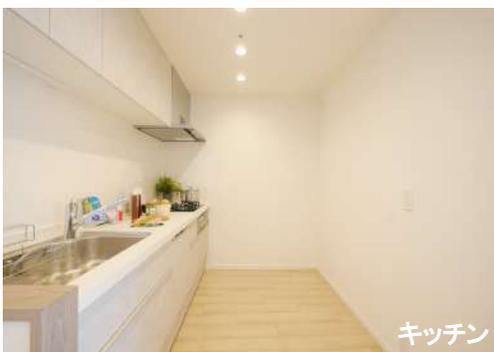
固定資産税等相当額 / 約226,515円
(令和6年度関係証明書参考)



外観



リビング



キッチン



洋室