



ロードム三番町 【101号室】

専有面積 85.21㎡
バルコニー 9.65㎡

2LDK or 3LDK

内装完成済

ACCESS アクセス

半蔵門線「半蔵門」駅徒歩5分
新宿線「市ヶ谷」駅、有楽町線・南北線「市ヶ谷」駅徒歩10分

PRICE 販売価格

13,990 万円(税込)

OUTLINE 物件概要

所在地 / 東京都千代田区三番町3-6
土地権利 / 所有権
敷地面積 / 584.03㎡
用途地域 / 第2種住居地域
構造・規模 / SRC造・RC造地下1階付8階建
築年月 / 1977年4月(昭和52年4月)
施工会社 / 馬淵建設株式会社
総戸数 / 21戸
管理組合 / 有
管理形態 / 全部委託
管理員 / 日勤(月～金:8時～14時、土:8時～12時)
管理会社 / 日本ハウズイング株式会社
管理費 / 月額29,700円
修繕積立金 / 月額24,000円
現況 / 空室 引渡日 / 相談
備考 / 司法書士は売主指定となります
ペット飼育不可

【施設設備】

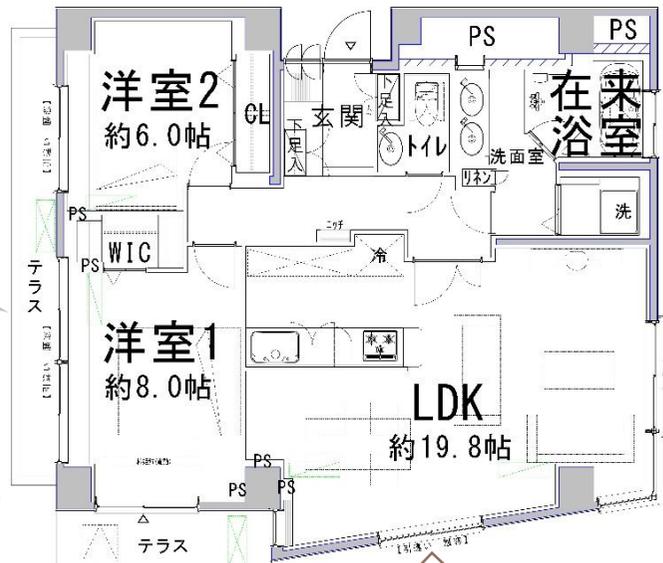
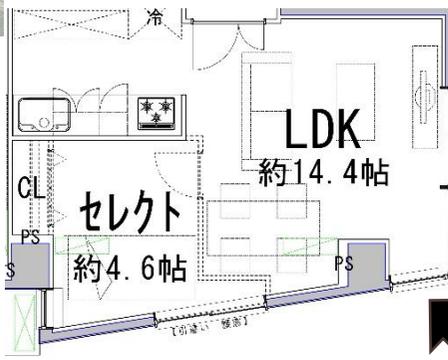
- BS/CS ●インターネット(NTT-Bフレッツ※個別契約)
- エレベーター ●防犯カメラ ●オートロック

【駐車場】月額26,000円～35,000円
【駐輪場】月額500円
【トランクルーム】月額2,000円
※空き状況は要確認。

アフターサービス
最長10年保証

間取りセレクト

無料で2LDKと3LDKの間取り変更が可能です。
お客様のニーズに合わせてご希望の間取りをお選びください。



天然無垢オーク材

耐久性にも優れているので住宅はもちろん
店舗や公共施設などのフローリング材
としてもよく使用されています。



※間取図と現況が異なる場合、現況優先とします。
※仕様変更の追加工事も承ります。お気軽にご相談ください。

スケルトンフルリノベーション

既存の内装を全て解体
配管から全て新築しています

STRONG POINT

- スケルトンフルリノベーション実施
- 半蔵門線と新宿線の2路線利用可能
- 防犯カメラ、オートロックシステム有り、高い防犯性
- 角部屋、3面採光
- ホテルライクな内廊下
- 収納豊富な機能的な間取り

LIFE INFORMATION

マルエツブチ一番町店	約385m
まいばすけっと九段南3丁目店	約462m
セブンイレブン千代田区三番町店	約228m
スギ薬局一番町店	約309m
三番町ごきげんクリニック	約108m
九段小学校	約470m