

プロバンクホームの最高級リノベーション

BRANZ YONBANCHO

BRANZ四番町



Exterior

物件概要

- 所在地 / 東京都千代田区四番町2-4 (住居表示)
- 構造 / RC造地下1階地上15階建8階部分808号室
- 土地権利 / 所有権 用途地域 / 第一種住居地域
- 総戸数 / 165戸 築年月 / 2014年2月
- 設備 / 公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力
- 専有面積 / 壁芯61.44㎡ (約18.58坪)
- バルコニー面積 / 10.66㎡ (約3.22坪)
- 間取 / 2LDK+WIC+Pantry
- 旧分譲会社 / 東急不動産(株)・京阪電鉄不動産(株)
- 施工会社 / 清水建設(株) 管理会社 / (株)東急コミュニティー
- 管理形態 / 全部委託(日勤)
- 管理費 / 21,500円/月 修繕積立金 / 5,160円/月
- その他費用 / 795円/月 インターネット使用料 / 1,210円/月
- トランクルーム / 有(専用使用権付) 駐輪場 / 空有(300~500円/月)
- 駐車場 / 空有(40,000~50,000円/月)
- バイク置き場 / 空有(5000円/月)
- ミニバイク置き場 / 空有(3000円/月)
- ペット飼育 / 可(規約有)
- 現況 / 空室 引渡し / 相談



Living-Dining



Bedroom



Lounge

- ◆長期優良認定マンション ◆ペット可 (体長50cm・体重10kg・2匹まで)
- ◆トランクルーム無償(専用使用権) ◆1LDK→2LDKに変更
- ◆アフターサービス保証付



※登記時の司法書士は売主指定となります。
 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



Kitchen



Powder-room

JR中央・総武線「市ヶ谷」駅徒歩3分
 東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅徒歩7分
 東京メトロ有楽町線「麴町」駅徒歩7分

Renovation Details

2024年4月上旬完成

浴室(水栓・シャワーヘッド・ホース・ウォールバー・手すり・浴槽蓋・換気扇)新規交換 / キッチン(IHコンロ・食洗器・ディスポーザー)新規交換 / トイレ(便器・手洗い・換気扇)新規交換 / クロス全室新規貼替 / 床上張りフローリング全室新規交換 / ハウスクリーニングetc

専有面積 / 61.44㎡
 バルコニー面積 / 10.66㎡



2LDK+WIC+Pantry / **24,990** (税込) 万円