

名称	ミッドガーデン赤坂氷川 1階部分	
価格	17,800 万円	
交通	千代田線「赤坂」駅 徒歩6分 都営大江戸線「六本木」駅 徒歩9分 千代田線「乃木坂」駅 徒歩8分 日比谷線「六本木」駅 徒歩9分	
所在	東京都港区赤坂6-19-54 (住居表示)	
土地	敷地権利 所有権 敷地面積(登記簿) 3,300.01㎡ (998.25坪) 共有持分 7,745 / 987,845 用途地域 第一種中高層住居専用地域 第二種住居地域	
建物	構造 鉄筋コンクリート造 地上10階/地下2階 建築/総戸数 2013年03月 / 135戸 分譲会社 東急不動産(株) 他 施工会社 東急建設(株)	
専有部等	間取 1LDK+S 専有面積(壁芯) 77.45㎡ (約23.42坪) バルコニー 5.30㎡ (約1.6坪) 専用庭 33.08㎡ (約10坪)	
管理	管理会社 (株) 東急コミュニティー 管理形態/管理員 全部委託/日勤 管理費 22,800円/月 修繕積立金 8,520円/月 その他費用 2,087円/月 合計 33,407円/月	
設備	駐車場 空無/月額36,000円~43,000円 トランクルーム 無 給湯 ガス給湯器 ガス 都市ガス 冷暖房 有	
引渡	現状 空室 引渡 相談	
備考	【管理人】日勤 ・勤務時間...月~日8:00~20:00迄 ・インターネット...ファミリーネット(組合一括加入)・NTT	

- 氷川神社・檜町公園の緑に囲まれた閑静な立地
- 最大天井2.55m・テラス奥行き約4.3m
- テラス(約20J)の先は擁壁緑化が施されています

~ミッドタウン、六本木ヒルズを間近に望む赤坂に佇む~
敷地内には約3,500本の樹木を植栽し、緑溢れる空間を創出。
エントランスまでのアプローチには両脇を緑で覆われ、都心部に
住みながら四季を感じることができます。



取引形態: 媒介 ・この案内図、地形図、間取図、方位が現状と異なる場合は、現状を優先させていただきます。・ご成約の際は規定の仲介手数料(成約価格 × 3.3% + 66,000円)を申し受けます。・万一成約の際は、ご了承ください。