

新築未入居

パークタワー勝どきサウス

都営大江戸線「勝どき」駅 徒歩2分

20800万円

2023年8月下旬竣工予定



- ペット足洗場
- 各階ゴミ置場
- オートロック
- 角部屋
- 南東向き
- 宅配ボックス



50階部分 南東向き 陽当たり良好



豊富な共用施設

- 【1F】チャンネルカフェ・ラウンジ
チャンネルフィットネス・スタジオ 他
- 【2F】ブックコリドー・チャンネルサイドテラス
ゲストルーム
- 【53F】都心を一望する屋外スカイデッキ
- 【53・54F】ルーフトップラウンジ



所在地	東京都中央区勝どき4丁目7-7	
土地	権利 敷地面積 用途地域	所有権 12015.18㎡ 第二種住居地域
建物	専有面積(壁芯) バルコニー面積 トランクルーム サービススペース 間取内訳 現況 構造 総戸数 築年月 所在階	83.22㎡ 8.80㎡ 1.48㎡ 1.45㎡ 3LDK 未完成 鉄筋コンクリート造 地下3階付地上58階建 1,665戸 2023年8月1日 50階
	分譲会社 管理形態 管理会社 管理人の勤務形態 管理費 インターネット代 修繕積立金 合計	三井不動産レジデンシャル株式会社、鹿島建設株式会社 全部委託 未定 日勤 月額28,960円 月額770円 月額9,820円 月額39,550円
施設	敷地内駐輪場 エレベーター	未定 有
引渡	現況 引渡	未完成 2024年10月下旬
備考	※分譲時売主によるアフターサービスの承継はできません。 ※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現状と異なる場合は現状優先となることをご了承願います。	

(株)MIRABELL TEL 03-3261-5815 東京都知事(3)第94557号

仲介手数料半額!