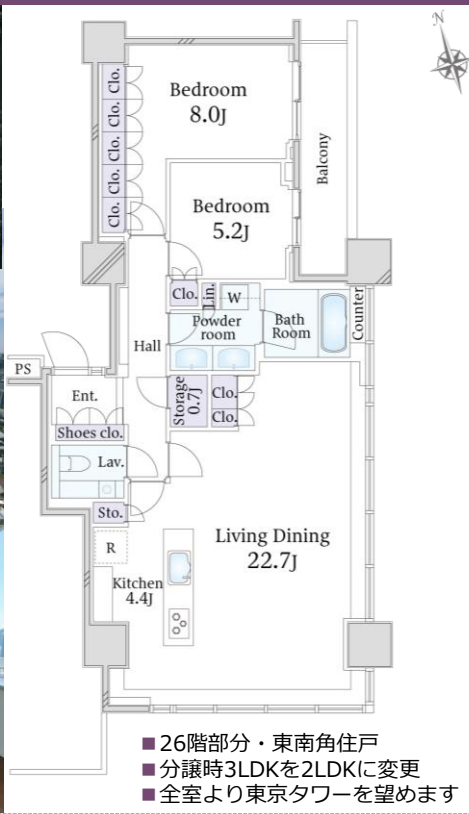


マンション	価格	37,000 万円	交通	東京メトロ南北線「麻布十番」駅 徒歩 3 分 都営大江戸線「赤羽橋」駅 徒歩 6 分	名称	パークコート麻布十番ザ・タワー (26階部分)

“東京の中心を輝く街。心に輝きをもちつづける、人へ。”



- 【多様な共用施設】
- コンシェルジュデスク (1階)
 - アクアラウンジ (1階)
 - コモンラウンジ、コモンホール (1階)
 - キッチン&ガーデン (1階)
 - ヒーリングフォレスト (2階)
 - アクティブフォレスト (2階)
 - プレミアムビューラウンジ (24階)
 - タワースウィート (25階)
 - ティアラデッキ (屋上)
- Living Dining Room: リビングダイニング
Kitchen: キッチン
Bed Room: 洋室
Powder room: 洗面所
Lav: トイレ

Clo.: 押入・クローゼット
Sto.: 収納・物入
Shoes Closet: 下駄箱・下足入
Bath Room: 浴室
Lin.: リネン庫

Storage: 納戸
Ent: 玄関
W: 洗濯機置場
R: 冷蔵庫置場
Hall: ホール

J: 畳
Counter: カウンター
PS: パイプスペース
Balcony: バルコニー

所在	(住居表示) 港区三田1丁目7-1
権利形態(所有権)	
敷地	面積 7,502.85㎡ 共有持分: 3,016/1,000,000 用途地域(近隣商業地域、第二種住居地域)
建物	専有部分(壁芯) 94.55㎡(28.60坪) バルコニー 7.35㎡(2.22坪) 間取りタイプ(2LDKタイプ) 1棟の総戸数(440戸) 構造(鉄骨鉄筋コンクリート36階建 地下1階) 建築(平成22年5月) 分譲会社(三井不動産レジデンシャル株式会社 他2社) 施工会社(大成建設株式会社) 管理会社(三井不動産レジデンシャルサービス株式会社) 管理形態(全部委託) 管理員勤務形態(日勤) 管理費(月額31,580円) 修繕積立金(月額14,110円) 合計(月額45,690円)
施設	敷地内駐車場 (空有33,000円~70,000円、2023年5月19日現在) トランクルーム(空無) 給湯(ガス湯沸器) ガス(都市ガス) エレベータ(有)
引渡	現況(空室) 引渡可能時期(相談)
備考	【建物状況調査に関する情報】 B: 売主にて実施予定なし、買主にて実施可能

(株)MIRABELL TEL:03-3261-5815 東京都知事(3)第94557号 手数料半額!