

MIRABELL	価格	交通	名称	階数
	1億2,980万円	都営大江戸線「勝どき」駅徒歩9分、「月島」駅徒歩16分	ドウ・トゥールEAST	40階



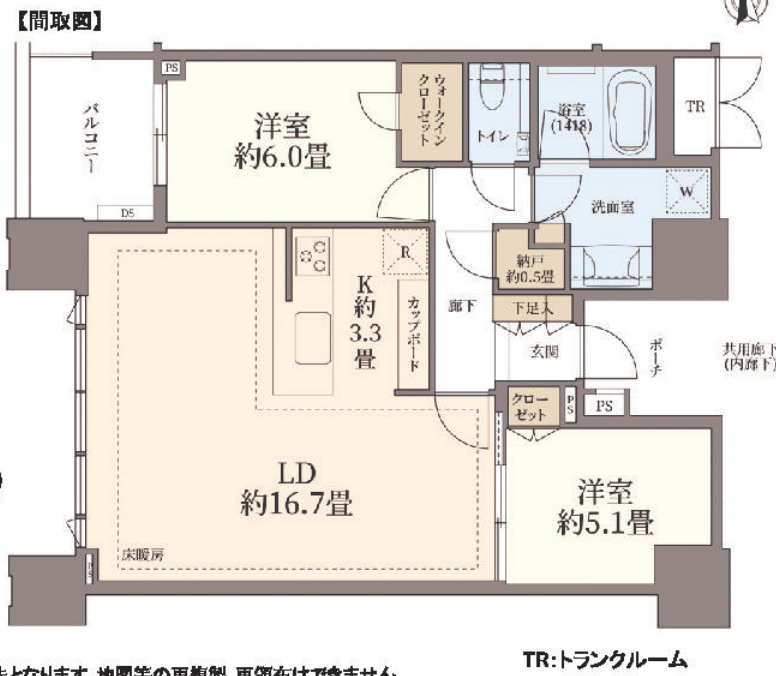
52階建の40階部分につき眺望良好



ACCESS
都営大江戸線「勝どき」駅徒歩9分
「月島」駅徒歩16分

- 駅徒歩10分以内
- 免震構造
- 二重天井
- 二重床
- ペット飼育可(規約等制限有)
- 床暖房(LD部分)
- ディスポーザー
- 食器洗乾燥機

- 2015年9月築
- バルコニーから朝潮運河を望む
- LDKは約20畳
- 1418サイズの浴室(浴室換気乾燥機つき)
- ウォークインクローゼットあり
- 24時間ゴミ出し可能
(各フロアにゴミステーションあり)



所在	住居表示(登記地番)	東京都中央区晴海3丁目	
敷地	権利形態	所有権	
	借地期間	—	借地料 —
	敷地面積	15222.35㎡	
	共有持分	7070 / 11311093	
建物	用途地域	準工業地域	
	専有面積	壁芯70.70㎡(21.38坪)	
	バルコニー	5.08㎡	
	専用庭	—	テラス —
施設	間取タイプ	2LDK	築年月 2015年9月
	構造	RC造(鉄筋コンクリート)地下1階地上52階建 40階	
	総戸数	1450戸	
	分譲会社	住友不動産株式会社	
	施工会社	三井住友建設株式会社	
	管理会社	住友不動産建物サービス株式会社	
	管理形態	全部委託	管理員 日勤
	管理費	月額20,448円	修繕積立金 月額12,100円
	その他費用	—	合計 月額32,548円
	駐車場	空有(月額27,000円~42,000円)※2023年8月12日現在	
引継	トランクルーム	下記備考参照	
	給湯	ガス湯沸器	ガス 都市ガス
	エレベーター	有り	宅配BOX 有
備考	ペット飼育	可 ただし、規約による制限あり	
	現況	居住中	
引継可能時期	相談		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■専有面積にトランクルーム部分1.07㎡含む ■建物状況調査に関する情報／ 売主にて実施予定無し、買主の実施可能 		

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再頒布はできません。

(株)MIRABELL TEL 03-3261-5815 東京都知事(3)第94557号

仲介手数料半額!