

マンション	価格 (税込)	交通	名称
	20,980 万円	東京メトロ南北線・都営三田線「白金台」駅 徒歩10分 東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩13分 JR山手線・埼京線・湘南新宿ライン「恵比寿」駅 15分	グランドメゾン白金の杜ザ・タワー 24階

◆ 東京タワービュー × プラチナ通り沿い × 現況≪空室(リフォーム完成済)≫ ◆



充実の共用施設とサービス

- ◇コンシェルジュサービス
- ◇フィットネスルーム
- ◇各階ゴミステーション
- ◇ゲストルーム (有料)
- ◇ゲストパーキング
- ◇カフェラウンジ
- ◇レンタルサイクル
- ◇プライベートフォレスト

◆室内リフォーム実施(2023年5月完成済み)◆

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

概要		Outline	
所在地	港区白金6丁目		
権利	所有権		
敷地面積	6,889.07㎡(2,083.94坪)		
共有持分	6,912/2,530,330		
用途地域	①第一種住居地域②準工業地域		
借地料	—	借地期間	—
専有面積	69.12㎡ (20.9坪)	バルコニー 専用庭	14.13㎡ —
間取り	2LDK+2WIC+SIC		
構造	RC (鉄筋コンクリート) 造30階・地下1階建		
築年月	2015年5月		
分譲会社	積水ハウス株式会社		
施工会社	大成建設株式会社		
建物の総戸数	334戸		
物件種目	中古マンション		
管理形態	全部委託		
管理員	日勤		
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社		
管理費	21,600円/月	他費用	1,423円/月
修繕積立金	16,200円/月	費用合計	39,223円/月
施設	敷地内駐車場	エレベーター	空無 有
引渡	ガス	都市ガス	有
現況	空家		
引渡	相談		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・その他費用内訳：SESシステム利用料1,423円/月 ・設計会社：大成建設株式会社 一級建築士事務所 		

(株)MIRABELL TEL:03-3261-5815 東京都知事(3)第94557号 手数料半額!