

マンション 中古	価格(非課税)	交通	JR山手線・京浜東北線「 浜松町 」駅 徒歩6分 都営大江戸線「 大門 」駅 徒歩7分 都営三田線「 芝公園 」駅 徒歩8分	名称	クレストプライムタワー芝 (14階)
	19,800 万円				

- ◆山手線の内側に立地！都心へのアクセス良好！地上39階建て**ハイグレードマンション**！
- ◆**南東角部屋**につき、陽当たり・眺望良好！LD**コーナーサッシ**&南・東向きの**2面バルコニー**！
- ◆**コンシェルジュサービス、フィットネスジム、スカイラウンジ、ゲストスイート**など共用施設充実！
- ◆**4重セキュリティシステム** & **24時間有人管理**で安心のセキュリティ

point

- ◆LD・主寝室に天井カセットエアコン、他洋室に壁掛けエアコン設置済！
- ◆食洗機、ディスポーザー、浄水器付システムキッチン！
- ◆TES床暖房・浴室換気乾燥機！
- ◆2つのウォークインクローゼット！
- ◆キッチン二重動線！浴室に窓！
- ◆天井高2.7m×ハイサッシ採用！
- ◆二重床・二重天井・二重サッシ！
- ◆制震構造、マットスラブ工法採用！
- ◆ペット飼育可(規約あり)！

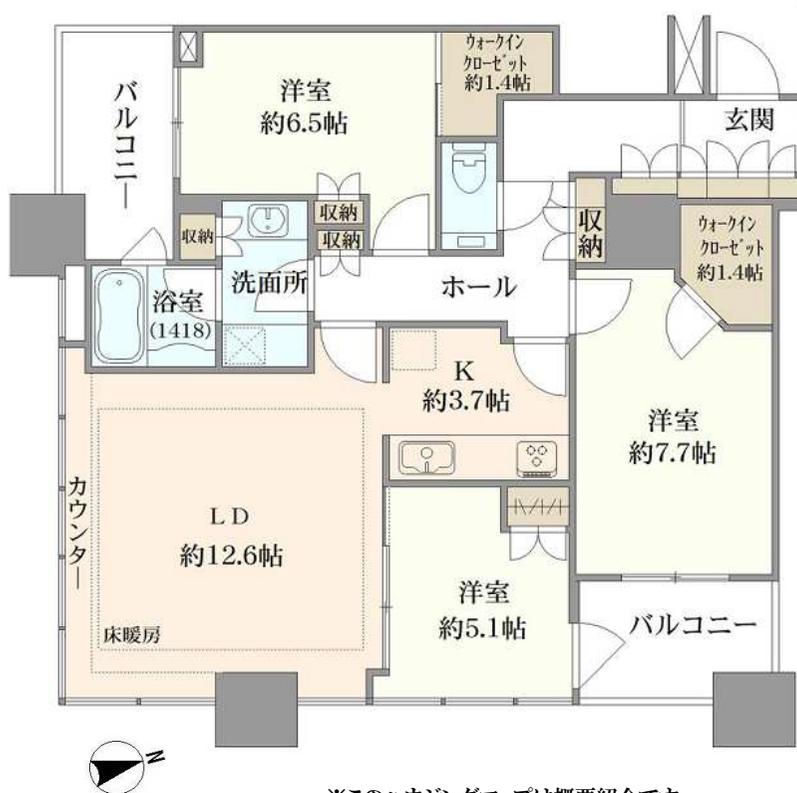
pubric space

- ◆グランドエントランスホール
- ◆フィットネスルーム(1F)
- ◆スカイラウンジ(パーティールーム)(36F)
- ◆ゲストスイート(29F)
- ◆グリーンテイングガーデン

life information

- ◆まいばすけっと 徒歩4分
- ◆マルエツプチ 徒歩5分
- ◆ローソン 徒歩1分
- ◆芝小学校 徒歩8分
- ◆御成門中学校 徒歩17分
- ◆愛育病院 徒歩12分

room plan



※このハウジングマップは概要紹介です。
※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

所在	(住居表示) 〒105-0014 東京都港区芝1丁目2-1	
権利	所有権	
土地	敷地面積	4,668,87㎡
	敷地権割合	9,016/3,379,674
	用途地域	商業地域
建物	専有部分	90.16 ㎡ (27.27 坪)
	バルコニー	9.9 ㎡ (3.0 坪)
	間取り	3LDK+2Wic
	総戸数	483戸
	構造	鉄筋コンクリート造 地下2階付39階建
	建築	2007年8月
	分譲会社	株式会社ゴールドクレスト
	施工会社	清水建設株式会社
	管理会社	株式会社ゴールドクレストコミュニティ
	管理形態	全部委託/日勤
	管理費	31,600円
	その他	修繕積立金 : 11,700円 合計 : 43,300円
設備	駐車場	空有(月額39,000円~52,000円)
	バイク	空なし(月額3,000円)
	駐輪場	空有(月額200~700円)
	電気	東京電力
	給湯	個別
	ガス	都市ガス
	排水	本下水
引渡	現況	空室
	引渡年月	即入居可
備考	*このハウジングマップは概要紹介です。 *図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。	

(株)MIRABELL TEL:03-3261-5815 東京都知事(3)第94557号 手数料半額！