

マンション 価格 31,200 万円 (税込)

交通 東京メトロ東西線「九段下」 駅

徒歩4分 JR総武線・中央線「水道橋」 駅徒歩6分

名称 東京レジデンス

所在 (住居表示) 東京都千代田区飯田橋2丁目18番1号

東京レジデンス

おすすめポイント

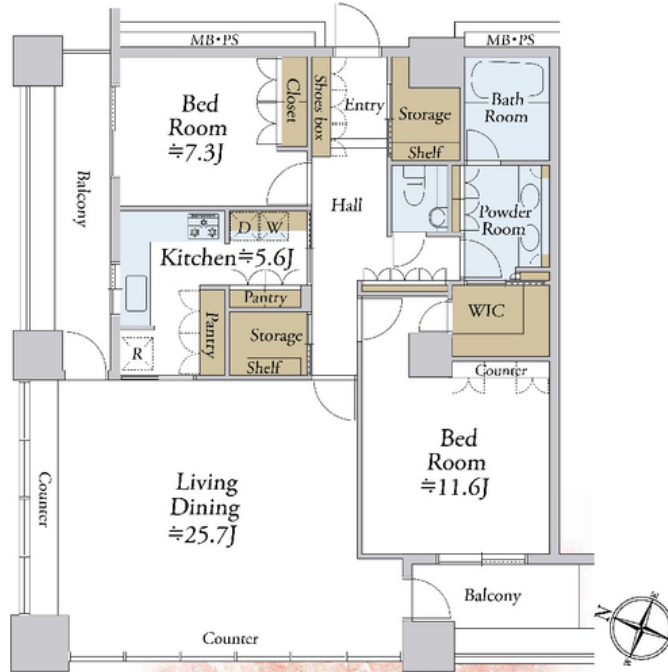
- 地上29階地下2階建て27階部分
- 陽当たり、眺望良好
- 北西角部屋
- ペット飼育可 (別途細則有)
- リビングダイニングに床暖房有
- 天井埋め込み式エアコン有
- ダブルオートロック
- コンシェルジュサービス、24時間有人管理体制 (夜間警備)



住宅設備
修理サポート
可能物件

このマークの付いた物件は、一定の設備 (給湯器・調理器具・エアコン等) が本サポートの対象となります。詳細は営業担当者にお尋ね下さい。

～千代田区飯田橋2丁目に住もう～



ライフインフォメーション

- ・まいばすけっと九段北1丁目店 約310m
- ・ココカラファイン飯田橋店 約440m
- ・セブンイレブン大和ハウス九段ビル店 約170m
- ・麹町飯田橋通郵便局 約290m
- ・セントラルプラザ・ラムラ 約900m
- ・東京ドームシティ 約810m

物件明細

土地 権利 (所有権) 敷地面積 (3205.00 m²)
持分割合 (1815110分の11823)

建物 専有面積 (壁芯) (118.23 m²) (約35.76坪)
バルコニー (北西・南西) (18.12 m²) (約5.48坪)
建築 (2003年2月) 1棟の総戸数 (249戸)
構造 (鉄筋コンクリート造陸屋根地下2階建付29階建)
所在階 (27階)
間取り (2LDK+ウォークインクローゼット+納戸)
現況 (居住中)
用途地域 (商業地域)

旧分譲会社 (大和ハウス工業株式会社 他3社)
施工会社 (清水建設株式会社)
管理会社 (三井不動産レジデンシャルサービス株式会社)
管理形態 (全部委託) 管理方式 (日勤)
管理費 (月額 36,890円)
修繕積立金 (月額 28,940円)
その他費用月額 (月額 500円)

施設 駐車場 (空有 (令和5年5月24日/月額36,000円～46,000円))
トランクルーム (無) 給湯 (有)
エレベーター (有)
その他 ()

引渡 相談

- 備考 ●写真撮影年月日: 令和5年5月
●上記その他費用内訳: クラブ会員
●上記バルコニー面積は北側・西側の合計面積です。

※この案内図面は概略紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。万一売却済の場合はあしからずご了承ください。

(株)MIRABELL TEL:03-3261-5815 東京都知事(3)第94557号

仲介手数料半額!