

陽当たり・眺望良好 開放感あり  
各居室より永田町を望む



6億2000万 158.95 m<sup>2</sup> 2LDK



## 平河町森タワーレジデンス

東京メトロ半蔵門線「永田町」駅 徒歩1分  
東京メトロ有楽町線「麹町」駅 徒歩10分  
東京メトロ丸の内線「赤坂見附」駅 徒歩6分

- <充実した共用施設> ※一部有償
- ◆フロントサービス
  - ◆スカイラウンジ
  - ◆リラックスルーム
  - ◆フィットネスルーム
  - ◆オープンデッキ
  - ◆フィットバス(足湯)
- 各階ゴミ置き場設置 ●トイレ2カ所設置



所在	東京都千代田区平河町2丁目16-2 (住居表示)
権利	所有権
敷地面積	5592.19 m <sup>2</sup>
共有持分	285952/1000000000
用途地域	商業地域・第2種住居地域
専有面積	[壁芯] 158.95 m <sup>2</sup> (約48.08坪)
バルコニー面積	4.85 m <sup>2</sup>
間取り	2LDK
建物	構造: 階数: 鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造 地上24階建地下3階
所在階	22階
一棟の総戸数	122戸
建築年月	2009年12月(平成21年12月)
分譲会社	森ビル(株)
施工会社	大成建設(株)
設計会社	大成建設(株) 一級建築士事務所
管理会社	森ビル(株)
管理形態	全部委託
管理方式	日勤
管理費	91,300円
修繕積立金	51,000円
敷地内駐車場	空調査中(月額: 54,000-75,600円)
設備	トランクルーム: ガス: 都市G 給湯: ガス給湯器 エレベータ: 有
引渡	現況: 居住中 引渡: 即可
備考	◆ペット飼育可(飼育細則有) ◆このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は、現況優先となることを承知します。

(株)MIRABELL TEL:03-3261-5815 東京都知事(3)第94557号

仲介手数料半額!