

マンション	価格 19,800 万円	交通 都営大江戸線「勝どき」駅 徒歩1分	名称 勝どきビュータワー (52階・居住部分最上階)
-------	------------------------	-------------------------	---



52階 北西角住戸
居住部分最上階

バルコニーからの眺望



Kachidoki
View Tower

都営大江戸線「勝どき」駅直結 タワーマンション

- 24時間有人管理 (夜間は警備員)
- 安心の4重セキュリティシステム
- 宅配ロッカー有 ■ 各フロアにゴミ置き場有
- 各種コンシェルジュサービス有 (※一部有償)

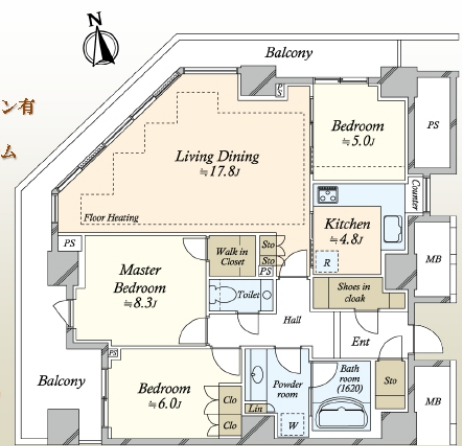


3LDK+WIC+SIC

リビングダイニング

LDより「富士山」「東京タワー」「東京スカイツリー」
「浜離宮」を望む眺望(天候による)

- ▶ 収納豊富な間取り
- ▶ 設備・仕様
 - * LDに床暖房有
 - * ディスポーザー有
 - * LD、各居室にエアコン有
 - * 浴室換気乾燥機
 - * フルオートバスシステム
 - * 三面鏡付洗面化粧台
 - * タンクレストイレ
- ▶ 充実の共用施設 (※一部有償)
 - ライブラリー (19F)
 - シアタールーム (19F)
 - コミュニティ広場 (19F)
 - 集会室 (5F・20F)
 - パーティールーム (38F)
 - ゲストルーム (5F・38F)
 - 屋上デッキ (5F)
 - スカイデッキ (21F) 等



所在	東京都中央区勝どき1丁目8-1	
土地	権利	所有権
	借地料	— 借地期間: —
	敷地面積	—
	共有持分	3,050/1,000,000
建物	用途地域	商業地域・第二種住居地域
	専有面積	[壁芯] 97.00㎡ (約29.34坪)
	バルコニー面積	25.18㎡ ルーフバルコニー面積: —
	専用庭面積	—
	間取り	3LDK
	構造・階数	鉄筋コンクリート造 地下3階付地上53階建
	所在階	52階 一棟の総戸数: 719戸
管理	建築年月	2010年11月
	分譲会社	株式会社ゴールドクレスト
	施工会社	株式会社大林組
	設計会社	株式会社大林組 東京本社一級建築士事務所
	管理会社	株式会社東急コミュニティー
管理	管理形態	全部委託 管理員の勤務形態: 日勤
	管理費	月額26,870円 修繕積立金: 月額41,520円 合計: 月額68,390円
設備	敷地内駐車場	空有(月額:30,000円~36,000円) 空き台数 11台(2023年4月02日現在)
	ガス	都市ガス 給湯: ガス給湯器
引渡	エレベータ	有
	現況	居住中
備考	引渡	相談
	※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。 ・LD、バルコニーから「富士山」「東京タワー」「浜離宮」「スカイツリー」を望みます(天候による) ・ベッドルーム(約6.0J)、マスターベッドルーム(約8.8J)から「富士山」「東京タワー」「浜離宮」を望みます(天候による) ・ベッドルーム(約5.0J)から「スカイツリー」を望みます(天候による)	

仲介手数料
半額!!

(株)MIRABELL東京都知事(3)第94557号

千代田区九段北-1-2-12-402

tel:03-3261-5815 担当小川