

三菱地所レジデンスの  
リノベーション

# キャピタルゲートプレイス ザ・タワー

[ CAPITAL GATE PLACE THE TOWER ]

- 53階建て50階部分、南西北西角住戸の3LDK
- 『月島』駅直結、737戸の大規模タワーマンション

アフターサービス付  
改修工事済 マンション

価格

**19,000** 万円  
(税込)

東京地下鉄有楽町線

『月島』

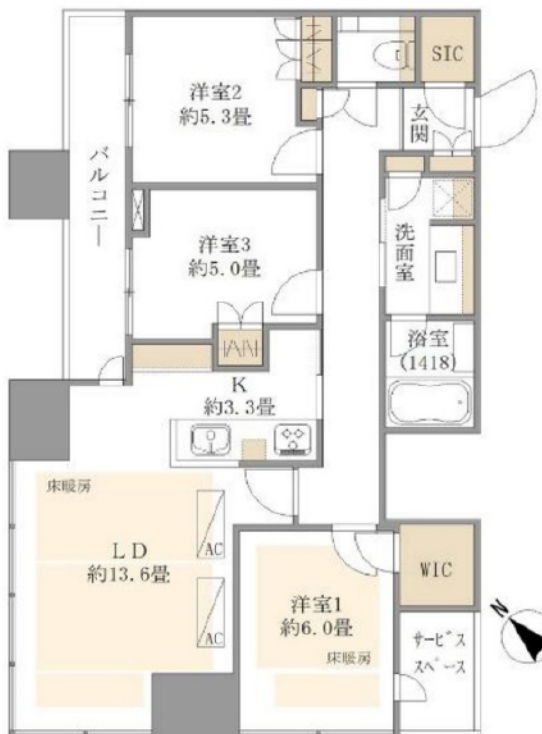
駅徒歩 **1** 分



外観



ライブラリーカフェ



### ■ リフォーム内容 ■

【交換】

- 床暖房・天井カセット式エアコンフィルター(メンテ済)
  - 食器洗浄乾燥機・ガスコンロ・キッチンパネル
  - ダウンライト・ディスプレイ・水栓
  - ユニットバス(保温浴槽)・浴室暖房乾燥機
  - 洗濯機パン・タオル掛け・洗面水栓・片引き戸
  - トイレ便器・紙巻き器・タオルリング・手洗い器水栓
  - 手すり・シール打ち替え
  - カーテンレール・ロゼット・スリッパキャップ
  - コンセント、スイッチキャップ・建具・巾木
- 【張替・貼替】
- 天井クロス・壁クロス・網戸
  - 玄関、トイレ、洗面室床目打ち換え
  - ハウスクリーニング

(2023年2月実施)



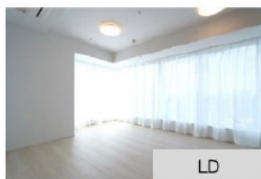
共用部



玄関



キッチン



LD



DK

■ 室内360度  
画像をこちらの  
QRコードより  
ご確認できます!



新耐震基準

駅徒歩5分以内

即入居可

ペット可(細則有)

24時間有人管理

アフターサービス付き

床暖房(LD・洋室1)

制振構造

複層ガラス

オートロック

内廊下設計

住宅ローン控除対象

※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。  
※物件売却済の場合はご容赦ください。  
※家具・調度品等は販売価格に含まれません。  
※写真は2023年3月撮影。

※アフターサービス…専有部重要インフラ部分および改修工事を実施した部分について、最長2年間のアフターサービスを当社が行います。 ※住宅ローン控除…適用を受けるためには収入等の一定の要件があり、所定の手続きを行っていただく必要があります。

[情報更新日] 2023年4月14日

仲介手数料  
無料!!

(株)MIRABELL東京都知事(3)第94557号

千代田区九段北1-2-12-402

tel:03-3261-5815 担当小川