

マンション	価格	交通	東京メトロ有楽町線「月島」駅 徒歩12分 東京メトロ有楽町線「豊洲」駅 徒歩15分 都営大江戸線「勝どき」駅 徒歩15分	名称	パークタワー晴海 (30階)
	12,980 万円				



所在	東京都中央区晴海2丁目2-42	
土地	権利	所有権
	借地料	- 借地期間: -
	敷地面積	19,161.72㎡
	共有持分	-
建物	用途地域	準工業地域
	専有面積	[壁芯] 82.27㎡ (約24.88坪)
	バルコニー面積	18.49㎡ ルーフトバルコニー面積: -
	トランクルーム面積	0.76㎡ (専有面積に含む/無償)
管理	間取り	3LDK
	構造・階数	鉄筋コンクリート造 地下1階付地上48階建
	所在階	30階 一棟の総戸数: 1,076戸
	建築年月	2019年02月
設備	分譲会社	三井不動産レジデンシャル株式会社、近鉄不動産株式会社他
	施工会社	株式会社大林組
	設計会社	株式会社大林組一級建築士事務所
	管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス株式会社
管理	管理形態	全部委託 管理員の勤務形態: 日勤
	管理費	月額26,740円 修繕積立金: 月額9,870円
	その他費用	月額2,350円 合計: 月額38,960円
引渡	敷地内駐車場	空無 (2023年2月06日現在)
	ガス	都市ガス 給湯: ガス給湯器
備考	エレベータ	有
	現況	居住中
備考	引渡	相談
	【その他費用】	インターネット使用料: 月額2,200円 自治会費: 月額150円
	※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。	

Park Tower Harumi



三井不動産レジデンシャル(株)他 旧分譲
(株)大林組施工
(株)オリエンタルランド外観コンセプトデザイン

■ 充実の共用施設(※一部有償)

オーナーズリビング、アクティブパーク・キッズフィールド
トレジャーテラス、オーナーズキャビン(ゲストルーム)、
ランプテラス、キッズスクエア、キャビンラウンジ、
カフェコーナー、アクティブステーション
グランデッキ、オーナーズキャンピュラウンジ、天空キャビン等

- 免震+東南海トラフ
- 共用部には充実の防災設備・システム
- 24時間セキュリティシステム
- ダブルオートロック
- 各階にゴミ置き場有

豊富な収納

- 約1.0帖のWIC
- 約0.9帖のWIC
- 約1.0帖のSIC
- 約0.4帖のストレージ

設備・仕様

- 食器洗浄乾燥機
- ディスプレイ、カップボード
- 浴室暖房乾燥機
- フルオートバス、カラリ床
- 節水シャワーヘッド、鏡裏収納付三面鏡
- 床暖房、天井カセットエアコン等



仲介手数料
半額！！

(株)MIRABELL東京都知事(3)第94557号

千代田区九段北-1-2-12-402

tel:03-3261-5815 担当小川