

マンション	価格 7,480 万円	交通 東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」駅徒歩5分 東京メトロ丸の内線「淡路町」駅徒歩5分	名称 クラッシィハウス神田錦町	11階
-------	--------------------------	--	---------------------------	-----

**クラッシィハウス
神田錦町**

**CLASSY HOUSE
KANDA NISHIKICHO**



2018年3月築

**徒歩10分圏内で
7駅が利用可能**

7路線利用可能



- 24時間セキュリティシステム
- 各階に防災備蓄倉庫
- ペット飼育可 (規約制限有/足洗い場有)

アクセス

- 東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」駅徒歩5分
- 東京メトロ丸の内線「淡路町」駅徒歩5分
- 都営新宿線「小川町」駅徒歩5分
- 東京メトロ半蔵門線、千代田線、丸の内線「大手町」駅徒歩6分
- JR山手線「神田」駅徒歩9分
- 東京メトロ東西線「竹橋」駅徒歩7分
- 都営三田線、新宿線「神保町」駅徒歩9分



概要		Outline	
所	在	千代田区神田錦町2丁目5-1	
土地	権	利	所有権
	敷地面積	520.05㎡(157.31坪)	
	共有持分	4,823/353,509	
	用途地域	商業地域	
借地料		借地期間	
建物	専有面積	48.23㎡ (14.58坪)	バルコニー 専用庭 4.06㎡
	間取り	1SLDK+WIC(ウォークインクローゼット)	
構造	RC(鉄筋コンクリート)造13階建		
築年月	2018年3月		
分譲会社	京急不動産株式会社		
施工会社	株式会社久保工		
一棟の総戸数	68戸		
物件種目	中古マンション		
管理形態	全部委託		
管理員	日勤		
管理会社	住商建物株式会社		
管理費	10,290円/月	他費用	2,970円/月
修繕積立金	9,280円/月	費用合計	22,540円/月
施設	敷地内駐車場		
エレベーター	有	ガス	都市ガス
引渡	現況	空室	
引渡	引渡	相談	
備考	■ 他費用内訳：インターネット使用料2,420円/月 テレビ共視聴料550円/月		
	■ 設計会社：株式会社IAO竹田設計 ■ 掲載写真：2022年12月撮影 ※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※ S・Service roomは納戸です。		