

中古マンション

価格

2億1,700万円

交通

総武線「飯田橋」駅徒歩3分

物件名

パークコート千代田富士見ザ タワー

三井不動産レジデンシャル株式会社旧分譲 18階部分北西向き住居

《専有部POINT》

- ・18階部分、北西向き
- ・浴室暖房乾燥機
- ・オートバス
- ・1418タイプのゆとりあるバスルーム
- ・ディスプレイ付システムキッチン
- ・テレビモニター付インターホン

《マンションPOINT》

- ・三井不動産レジデンシャル株式会社旧分譲
- ・前田建設工業株式会社施工
- ・地上40階建
- ・総戸数505戸
- ・力を吸収し揺れを抑える「制振装置」
- ・24時間有人管理(夜間警備員)
- ・4タイムズチェックのセキュリティ
- ・宅配ロッカー
- ・ペット飼育可能(規約有)

- ・成城石井飯田橋サクラテラス店 約80m徒歩1分
- ・区立外壕公園 約240m徒歩3分
- ・東京通信病院 約170m徒歩3分
- ・ローソン飯田橋サクラテラス店 約90m徒歩2分
- ・三徳飯田橋店 約300m徒歩4分
- ・飯田橋郵便局 約100m徒歩2分
- ・千代田区立富士見小学校 約360m 徒歩5分

バルコニーからの眺望



所在 東京都千代田区富士見2丁目10-3

権利 所有権

借地期間 - 借地料 -

用途地域 商業地域

専有面積 壁芯 71.82㎡ (21.72坪)

バルコニー／テラス 16.83㎡

専用庭 -㎡

間取り 3LDK

構造等 鉄筋コンクリート造 地下2階付地上40階建18階部分

総戸数 505戸 築年月 2014年3月

新築時売主 三井不動産レジデンシャル

施工会社 前田建設工業

管理会社 三井不動産レジデンシャルサービス

管理形態 管理会社に全部委託 管理方式 日勤

管理費 28,370円/月 修繕積立金 18,670円/月

その他費用 合計 47,040円/月

駐車場 空有 44,000~60,000円(月額)

エレベーター エレベーター2基以上有

ペット飼育 ペット可(規約あり)

ガス 都市ガス 給湯 個別

引渡し 現況 空家 時期 相談

【駐車場】車種による

※WIC=ウォークインクローゼット

※専有面積71.82㎡にトランクルーム面積0.42㎡を含む(利用料無償)

※共有持分: 33336369分の54193

備考

成約価格: 2億1,700万円

成約年月日: 令和4年5月14日