

# パークコート青山ザタワー 13階



価格  
38,300万円

## 物件概要

所在地 東京都港区南青山2-3-3  
 土地権利 所有権 敷地面積 3,910.57㎡  
 共有持分 11541/1718328  
 用地地域 商業地域 第二種住居地域  
 専有面積 壁芯 115.41㎡(約34.91坪)  
 間取り 2LDK+WIC+SIC  
 建物構造 鉄筋コンクリート造 地下1階付地上26階建  
 所在階 13階部分 総戸数 160戸  
 築年月 2017年(平成29年)12月  
 分場会社 三井不動産レジデンシャル株式会社  
 施工会社 株式会社大林組  
 管理会社 三井不動産レジデンシャルサービス株式会社  
 管理形態 全部委託 管理方式 日勤  
 管理費 90,140円/月 修繕積立金 15,120円/月  
 その他費用 4,820円/月 合計 110,080円/月  
 駐車場 空無 (2022年7月1日現在)  
 トランクルーム付設  
 現況 空室  
 引渡 相談  
 備考 その他費用内訳  
 インターネット接続料 2,420円/月  
 トランクルーム使用料 2,400円/月



## 交通

東京メトロ銀座線  
 東京メトロ半蔵門線  
 都営地下鉄大江戸線  
 「青山一丁目」駅徒歩3分  
 東京メトロ千代田線  
 「乃木坂」駅徒歩7分

## 共用施設(一部有償)

インフィニティプール  
 ジェットバス&サウナ  
 フィットネスルーム  
 トリートメントルーム  
 パウダールーム  
 スカイラウンジ  
 スクリーニングルーム  
 クラブラウンジ  
 ガーデンラウンジ  
 プライベートガーデン