

ウェリス千代田東神田

9階

- JR総武線快速「馬喰町」駅 徒歩4分
- 東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅 徒歩8分
- 都営浅草線「浅草橋」駅 徒歩7分
- 都営新宿線「岩本町」駅 徒歩8分
- JR総武線「浅草橋」駅 徒歩5分

価格（非課税）

9,780万円

FOR SALE

3LDK



POINT

- ☑ 住まい全体の水をきれいにする良水工房完備
- ☑ ディスポーザ・食洗機はじめ、充実の設備仕様
- ☑ ハンズフリーキー「Raccsessキー」採用マンション



所在

東京都千代田区東神田二丁目9番12

土地

権利	所有権		
借地料	-	借地期間	-
敷地面積	717.34㎡		
共有持分	352,264分の6,696		
用途地域	商業地域		

建物

専有面積	66.96㎡（約20.25坪）	バルコニー面積	9.08㎡
ルーフバルコニー面積	-	専用庭面積	-
間取り	3LDK		
構造・階数	鉄筋コンクリート造 地上12階建 地下0階 / 9階部分		
所在階	9階	一棟の総戸数	55戸
建築年月	2018年6月		
分譲会社	エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社		
施工会社	株式会社安藤・間		

管理

管理会社	NTTアーバンバリューサポート株式会社		
管理形態	全部委託	管理方式	日勤
管理費	月額 17,270円	修繕積立金	月額 6,890円
その他金額	月額 2,970円	合計	月額 27,130円

設備

敷地内駐車場	空無（月額：33,000円～36,000円）
共用トランクルーム	-
ペット飼育	可（規約による制限あり）

引渡

現況	居住中	引渡	契約後4ヶ月
----	-----	----	--------

備考

- その他金額内訳
- ・ テレビ視聴設備：550円/月・フレッツ光：1,870円/月・プロバイダー：550円/月
- ・ 修繕積立金改定予定有：6,890円/月→11,110円/月（2023年9月から）
- ・ 買い替え希望につき、引き渡し猶予を7日間いただきます

※現況と図面が異なる場合は、現況優先とします。

千代田区アドレス。複数路線利用可能に加え、各所へのアクセスが良好なロケーションが魅力。

ウォールドアを採用したフレキシブルな間取り設計。

ライフスタイルの変化によって、自由に住まいをアレンジすることができます。

