



LDK



Kitchen



Hall



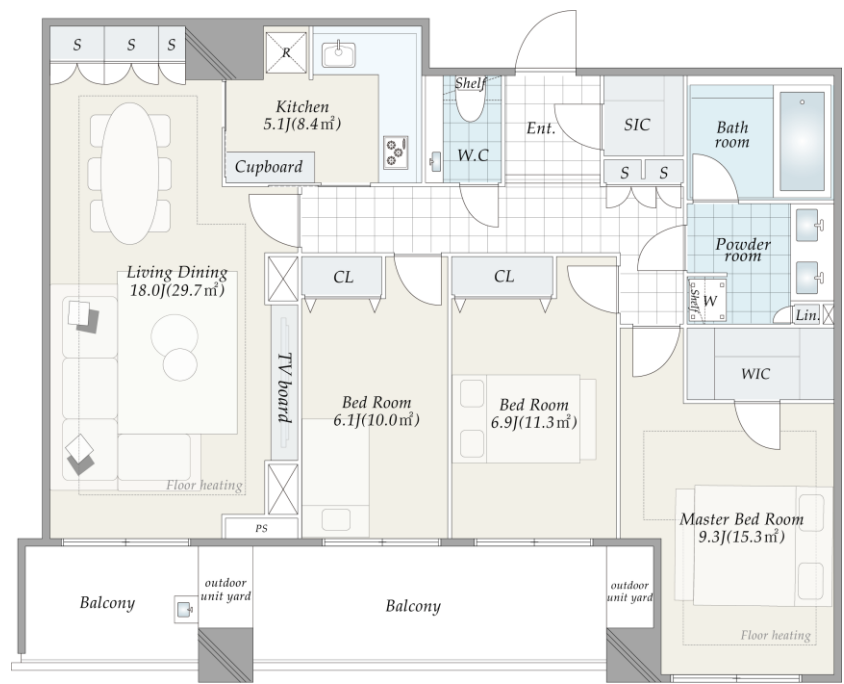
Powder room



Bathroom



Appearance



三番町パークテラス桜苑

69,800 (税込) 万円

三番町の高台に位置する三菱地所旧分譲マンション
重厚感あるシンメトリーなデザインの外観
100㎡超の新規フルリノベーション物件
平置き駐車場2台使用契約可能(空き状況次第)

Renovation details

2026年2月下旬完了

フローリング、クロス新規張替/ユニットバス、追炊き・浴室乾燥機新規交換
キッチン、シャワートイレ、洗面化粧台、洗濯パン、エアコン、建具新規交換
ダウンライト、間接照明、テレビボード新規製作/ハウスクリーニングetc

[駐車場空き状況はQRコードからご確認ください]

住所：東京都千代田区三番町9-6 土地権利：所有権 建物引渡：相談

アクセス：東京メトロ半蔵門線 半蔵門駅(5番出口)徒歩4分

都営新宿線/東京メトロ有楽町線、南北線

市ヶ谷駅(A3出口)徒歩6分

東京メトロ有楽町線 麹町駅(6番出口)徒歩7分

JR中央・総武線 市ヶ谷駅(JR出口2)徒歩9分

完成：2005(平成17)年8月 総戸数：102戸 現況：空室

構造：鉄筋コンクリート造 地上12階地下2階付(9階部分)

専有面積：105.94㎡(32.04坪)バルコニー：16.50㎡(4.99坪)

室外機置場面積：3.77㎡(1.14坪)

施主：三菱地所株式会社、三菱商事株式会社 施工：株式会社大林組

管理会社：三菱地所コミュニティ株式会社 管理体制：日勤

管理費：36,000円 積立金：13,100円 CATV使用料：330円

インターネット利用料：990円 ホームセキュリティ料：1,265円

管理費・積立金等計：51,685円

駐車場：有り 月額38,000~45,000円 ペット飼育：可(細則有り)

バイク置き場：有り 月額3,000~10,000円 事務所使用：不可

トランクルーム：有り 月額800~2,300円 備考：司法書士当社指定