

中古マンション

価格

6,200万円

交通 都営新宿線「岩本町」駅徒歩3分
東京メトロ銀座線「神田」駅徒歩6分
東京メトロ日比谷線「小伝馬町」駅徒歩6分

物件名

シティインデックス神田

◇2016(平成28)年10月建築の大規模レジデンス(総戸数110戸) ◇南西角部屋 ◇充実の防犯設備

◇アクセス

- ・都営新宿線「岩本町」駅 徒歩3分
- ・JR山手線、京浜東北線、総武中央線、東京メトロ銀座線「神田」駅 徒歩6分
- ・東京メトロ日比谷線「小伝馬町」駅 徒歩6分
- ・JR総武線快速「新日本橋」駅 徒歩6分
- ・JR山手線、京浜東北線、総武中央線、東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅 徒歩7分
- ・都営浅草線「東日本橋」駅 徒歩13分

◇セールスポイント

～専有部分～

- ・南西角部屋
- ・オートバス
- ・浴室に窓有り
- ・温水洗浄乾燥機付便座
- ・SIC+WICの充実した収納
- ・節電効果のあるTES温水床暖房(LD)

～共用部分～

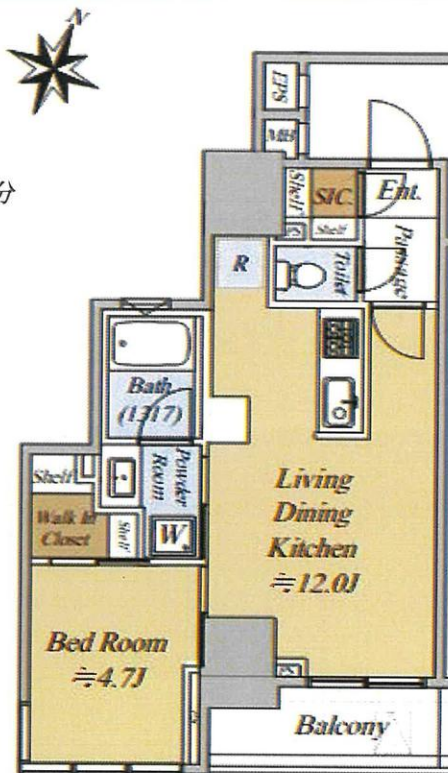
- ・オートロック
- ・TVモニター付インターホン
- ・24時間セキュリティシステム
- ・トリプルロックシステム
- ・24時間使い放題Wi-Fi
- ・24時間ゴミ出し可(粗大ごみを除く)
- ・宅配ボックス
- ・ペット相談可(管理規約有)
- ・エレベーター2基

エントランス



◇ライフインフォメーション

- ・まいばすけっと岩本町2丁目店 徒歩3分(230m)
- ・ミニストップ岩本町2丁目店 徒歩2分(100m)
- ・マツモトキヨシ岩本町駅前店 徒歩5分(340m)
- ・神田医新クリニック 徒歩2分(130m)



◇物件概要

- ・構造：鉄筋コンクリート造 地上15階建て6階部分
- ・専有面積：41.64㎡
- ・間取り：1LDK
- ・築年月：2016(平成28)年10月
- ・総戸数：110戸

所在

東京都千代田区岩本町2丁目3-12

土地

権利 所有権
借地期間 - 借地料 -

建物

用途地域 商業地域
専有面積 壁芯 41.64㎡ (12.59坪)
バルコニー/テラス 4.31㎡
専用庭 -㎡
間取り 1LDK
構造等 鉄筋コンクリート造 地上15階建6階部分
総戸数 110戸 築年月 2016年10月

管理

新築時売主
施工会社 南海辰村建設
管理会社 建物管理サービス
管理形態 管理会社に全部委託 管理方式 日勤
管理費 12,340円/月 修繕積立金 8,330円/月
その他費用 250円/月 合計 20,920円/月

設備仕様

駐車場 空無
エレベーター エレベーター有
ペット飼育 ペット可(規約あり)
ガス 都市ガス 給湯 個別

引渡し

現況 居住中 時期 相談

備考

【その他費用】町会費：250円/月

