

中古マンション

価格

2億5,000万円

交通 総武線「飯田橋」駅徒歩2分
東京メトロ東西線「飯田橋」駅徒歩3分
東京メトロ南北線「飯田橋」駅徒歩3分

物件名

プラウドタワー千代田富士見

エリアを代表する制震構造タワーレジデンス、南向き33階部分のご紹介です！
～33階部分南向き、専有面積88.19㎡(約26.67坪)～

◆アクセス

JR中央・総武線『飯田橋』駅徒歩2分

東京メトロ南北線、東西線、有楽町線・都営大江戸線『飯田橋』駅徒歩3分

◆地震の揺れを抑える制震装置採用タワーレジデンス

◆新築時売主：野村不動産 施工：大成建設

◆総戸数414戸 ◆24時間有人管理(夜間は警備員)

◆24時間利用可能な各階ごみ置き場(粗大ごみ等除く)

◆ペット飼育可能(規約による制限有)

◆プライバシーに配慮した内廊下設計

◆メンテナンスに配慮した、二重床・二重天井設計

◆断熱性を高める複層ガラス、
外部からの騒音を軽減した防音サッシ

◆コンシェルジュサービス※一部有償

◆ダブルオートロック

◆防犯カメラ

◆ダブルロック、プログレッシブシリンダーキー採用



住友不動産販売



◆共用スペース(一部有償)

・31階 パーティールーム・ビューラウンジ

・4階ゲストルーム(2戸) 洋風のゲストスイートと和室のジャパニーズスイートの2種類のお部屋があります。

・3階 キッズルーム・ミーティングルーム・カルチャールーム

・ペット足洗い場



所在

東京都千代田区富士見 2丁目7-1

土地

権 利 所有権

借地期間 -

借 地 料 -

建物

用途地域 商業地域

専有面積 壁芯 88.19㎡ (26.67坪)

バルコニー／テラス 7.07㎡

専 用 庭 -㎡

間 取 り 1LDK

構 造 等 鉄筋コンクリート造 地下2階付地上38階建33階部分

総 戸 数 414戸 築年月 2009年2月

新築時売主 野村不動産

施工会社 大成建設

管理

管理会社 野村不動産パートナーズ

管理形態 管理会社に全部委託 管理方式 日勤

管 理 費 34,300円/月 修繕積立金 19,220円/月

その他費用 合 計 53,520円/月

設備仕様

駐 車 場 空有 42,800～53,000円(月額)

エレベーター エレベーター2基以上有

ペット飼育 ペット可(規約あり)

ガ ス 都市ガス 給 湯 個別

引渡し

現 況 空家 時 期 相談

【駐車場】車種による

備考



24時間管理



眺望良好



南向き



2階以上利用可能



コンシェルジュサービス



日当たり良好



20階建以上



駅徒歩5分以内