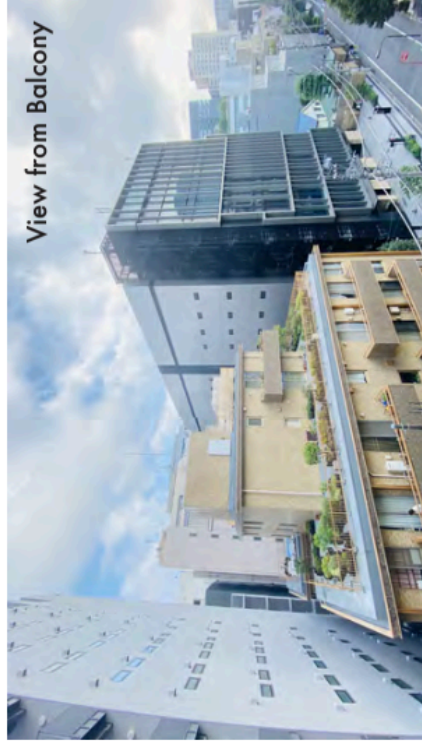


# フルリノベーション 南向き 最寄駅徒歩2分 4駅8路線利用可

グランフォルム六番町707号室 1LDK+S+WIC

東京メトロ有楽町線「麴町」駅より徒歩2分



View from Balcony

PRICE

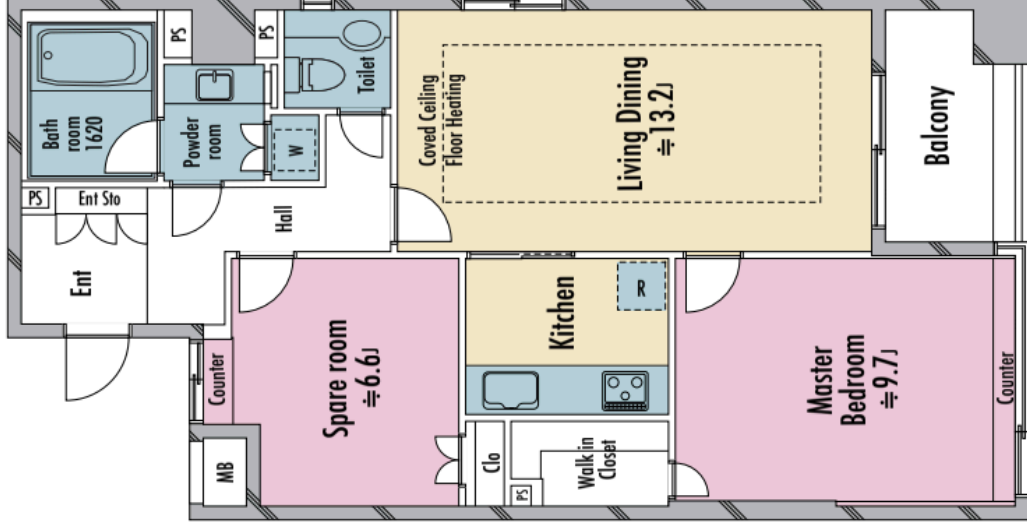
18,190 (税込) 万円

FLOOR PLAN

専有面積 (壁芯) /  
バルコニー面積 /

77.11 m<sup>2</sup>

(約23.32坪)  
5.40 m<sup>2</sup> (約1.6坪)



物件概要

- 物件所在地 東京都千代田区六番町3-1 (住居表示)
- 土地権利 所有権
- 土地面積 1765.59m<sup>2</sup>
- 構造・規模 鉄筋コンクリート造陸屋根・地下1階付13階建
- 用途地域 第1種住居地域・商業地域
- 築年月 1999年1月
- 総戸数 82戸
- 分譲会社 株式会社リクルートコスモス
- 施工会社 株式会社銭高組
- 管理費 18,000円/月 (2022年7月4日現在)
- 修繕積立金 9,300円/月 (2022年7月4日現在)
- その他費用 町会費300円/月 (年1回徴収)
- 現況 空室
- 引渡日 相談
- 管理会社 大和ライフネクスト株式会社
- 管理形態 全部委託
- 駐車場 44,000~45,000円/月
- 本体設備 空室有 (2022.8.5確認)
- 備考 エレベーター、オートロック、駐輪場  
駐輪場 100・150円/月

ACCESS

- 東京メトロ有楽町線「麴町駅」 徒歩2分
- JR中央・総武線「市ヶ谷駅」 徒歩6分
- 東京メトロ有楽町線「市ヶ谷駅」 徒歩6分
- 東京メトロ南北線「市ヶ谷駅」 徒歩6分
- 都営新宿線「市ヶ谷駅」 徒歩6分
- JR中央線(快速)「四ツ谷駅」 徒歩7分
- 東京メトロ丸ノ内線「四ツ谷駅」 徒歩7分
- 東京メトロ半蔵門線「半蔵門駅」 徒歩6分

4月未 completion 予定

RENOVATION

- 玄関 フロアタイル/クロス/シューズイン
- 廊下 フローリング/クロス
- 洗面室 フロアタイル/クロス/扉/洗面台
- トイレ フロアタイル/クロス/扉/便器
- 浴室 ユニットバス
- LDK フローリング/クロス/扉/システムキッチン/エアコン 床暖房
- 洋室1 フローリング/クロス/扉/WIC/エアコン
- SR フローリング/クロス/扉/クローゼット/エアコン

※WIC=ウォークインクローゼット  
※SR=スベアールーム



お問い合わせ・ご相談は、弊社担当までお気軽にお問合せください。