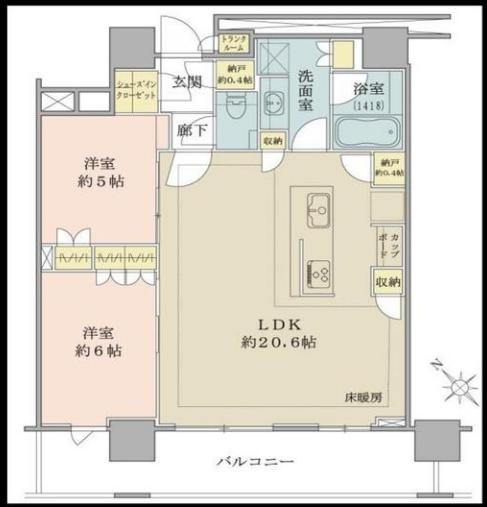
中古マンション	価格（非課税）	交通	名称
	11,800 万円	東京地下鉄日比谷線「八丁堀駅」（山手線「東京駅」徒歩17分） 徒歩 4 分	ブリリアザタワー東京八重洲アベニュー4階

Brillia THE TOWER
TOKYO YAESU AVENUE

首都邸宅の新たな指標となる住まいへ
「東京駅」の最前席となるタワーマンション

- 東京建物㈱分譲マンションシリーズ　洗練と安心の「Brillia」
- 全387邸の大規模タワープロジェクト
- 東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅まで徒歩4分、東京駅徒歩圏
- 29階建4階部分・南西向き・専有面積69.30㎡の2LDK
- ＬＤ天井高2,600mm・ハイサッシによる開放感
- スカイラウンジ・オーナーズスイート・スカイテラス等の充実の共用施設
- コンシェルジュサービス・松屋銀座の御用聞き等のプレミアムサービス



※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

所在	（住居表示）東京都中央区新川二丁目10-1
土地	権利（　所有権　） 面積（公簿）3,011.97㎡ 敷地権割合：6,930／2,637,710 用途地域（　商業地域　）
建物	専有部分（壁芯）69.30 ㎡（約20.96 坪） バルコニー 13.51 ㎡（約4.08 坪） 間取り（2LDK）1棟の総戸数（387戸） 構造（RC造29階建（地下1階付）4階部分） 建築（平成29年9月建築）外装（――――）
	分譲会社（東京建物株式会社・三菱地所レジデンス株式会社） 施工会社（三井住友建設株式会社） 管理会社（株式会社東京建物アメニティサポート） 管理形態（全部委託） 管理員（日勤） 管理費（月額25,100円）修繕積立金（月額10,680円） その他（月額1,627円）合計（月額37,407円）
施設	敷地内駐車場（空無）月額37,000円～42,000円 トランクルーム（有） 給湯（ガス湯沸器）ガス（都市ガス） エレベータ（有）その他（――――）
引渡	現況（居住中） 引渡時期（相談）
備考	※上記専有面積にはトランクルーム面積0.41㎡を含んでおります。 ※その他費用内訳（インターネット使用料：1,397円/月、町会費：230円/月） ※バイク置場：空無、ミニバイク置場：空有、自転車置場：空有 上記駐車場等の空き状況は令和5年2月末時点のもので随時変更する場合がございます。 売主は消費者契約法による（消費者）